

Załącznik nr 4 do zapytania

PRZEDMIAR – „Mieszkanie dla migrantów z Ukrainy w gminie Ujazd - remont

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Roboty przygotowawcze				
1	KNNR-W 3 1013/01 - analogia	Zabezpieczenie folią - okien oraz drzwi wejściowych Drzwi wejściowe do mieszkania P1 = 1,1*2,1 = 2,31 Okna P2 = 3*1,2*1,7 = 6,12 P1+P2	m2	8,43
			razem	8,43
Roboty rozbiórkowe ogólnobudowlane				
2	KNKRB 3 0601/01	Odbicie tynków wapiennych lub cementowo-wapiennych ze ścian, filarów, pilastrów bez względu na ilość - zawilgocone tynki do odbicia Pokój 1 P1 = 2,33*1,5 = 3,495 Pokój 2 P2 = 2,75*1,5 = 4,125 Kuchnia K = 3,09*1,5 = 4,635 Razem P1+P2+K	m2	12,255
			razem	12,255
3	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 Pokój 1 P1 = 1 Pokój 2 P2 = 1 Łazienka Ł = 1 Razem P1+P2+Ł	szt	3
			razem	3
4	KNR 13-23 0107/02	Rozbiórki posadzek z płytek lastrykowych i ceramicznych - posadzki ceramiczne Przedsiónek P = 2,21*2,22 = 4,906 Kuchnia K = 1,73*3,1 = 5,363 Razem P+K	m2	10,269
			razem	10,269
5	KNR 13-23 0107/05	Rozbiórki oblicowań ścian z płytek - kuchnia Kuchnia K = 1,75*0,8 = 1,4 Razem K	m2	1,4
			razem	1,4
6	KNR 4-01 0808/07	Rozbiórka posadzek stałodrzewnych jednolitych - panele podłogowe Pokój nr 1 P1 = 2,73*2,33 = 6,361 Pokój nr 2 P2 = 5*2,75 = 13,75 Razem P1+P2	m2	20,111
			razem	20,111
7	KNP 4 0104/01	Wykucie kratki wentylacyjnej lub drzwiczek wycierowych Kuchnia K = 1 Łazienka Ł = 1 Razem K+Ł	szt	2
			razem	2
8	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 12,55*0,03+10,269*0,03+1,4*0,03+20,111*0,03	m3	1,33
			razem	1,33



9	KNR 4-01 0108/12 (dopłata 10x)	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km 12,55*0,03+10,269*0,03+1,4*0,03+20,111*0,03			m3	1,33
			razem		m3	1,33
Remont posadzek						
10	KNNR 2 1207/02	Samopoziomujący podkład podłogowy ATLAS SAM 200 pod posadzki - jastrych anhydrytowy wylewany wykonany w układzie jednowarstwowym i dwuwarstwowym na warstwie oddzielającej grubości 30,0mm Przedśionek P = 2,21*2,22 = 4,906 Kuchnia K = 1,73*3,1 = 5,363 Pokój nr 1 P1 = 2,73*2,33 = 6,361 Pokój nr 2 P2 = 5*2,75 = 13,75 Razem P+K+P1+P2			m2	30,38
			razem		m2	30,38
11	KNNR 2 1203/02 - analogia	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych układane metodą regularną o wymiarach ponad 15x15cm - płytki ceramiczne Przedśionek P = 2,21*2,22 = 4,906				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
		Kuchnia K = 1,73*3,1 = 5,363 Razem P+K	m2	10,269	
			razem	m2	10,269
12	KNNR 2 1203/03 - analogia	Cokoliki z kształtek układanych na zaprawie posadzek jedno i dwubarwnych z płytek z kamieni sztucznych - cokoly z płytek ceramicznych Przedśionek P = 2,21*2+2,22*2 = 8,86 Kuchnia K = 1,73*2+3,1*2 = 9,66 Razem P+K	m	18,52	
			razem	m	18,52
13	KNNR 2 1205/09 - analogia	Posadzki z paneli podłogowych Pokój nr 1 P1 = 2,73*2,33 = 6,361 Pokój nr 2 P2 = 5*2,75 = 13,75 Razem P1+P2	m2	20,111	
			razem	m2	20,111
14	KNNR 2 1205/07	Cokół przyścienny z obsadzeniem kołków Pokój nr 1 P1 = 2,73*2+2,33*2 = 10,12 Pokój nr 2 P2 = 5*2+2,75*2 = 15,5 Razem P1+P2	m	25,62	
			razem	m	25,62
Remont ścian i sufitów					
15	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 Przedśionek P = 2,21*2,22+2*2,21*2,9+2*2,22*2,9 = 30,6 Kuchnia K = 1,73*3,1+2*1,73*2,9+2*3,1*2,9 = 33,377 Pokój nr 1 P1 = 2,73*2,33+2*2,73*2,9+2*2,33*2,9 = 35,709 Pokój nr 2 P2 = 5*2,75+2*5*2,9+2*2,75*2,9 = 58,7 Razem P+K+P1+P2	m2	158,386	
			razem	m2	158,386



16	KNNR-W 3 1403/02	Przemalowanie jednokrotne ścian preparatem "ISOLIT" grzybobójczym przeciwko zagrzybieniu muru, tworzeniu się pleśni oraz kondensatu pary wodnej - miejsca po skutciu zawilgoconych ścian Pokój 1 $P1 = 2,33 * 1,5 = 3,495$ Pokój 2 $P2 = 2,75 * 1,5 = 4,125$ Kuchnia $K = 3,09 * 1,5 = 4,635$ Razem $P1+P2+K$	m2	12,255
			razem	m2
17	KNR 4-01 0716/02	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich Pokój 1 $P1 = 2,33 * 1,5 = 3,495$ Pokój 2 $P2 = 2,75 * 1,5 = 4,125$ Kuchnia $K = 3,09 * 1,5 = 4,635$ Razem $P1+P2+K$	m2	12,255
			razem	m2
18	KNR 4-01 0711/01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu - ościeża itp. Pokój 1 $P1 = 0,5 * 0,9 * 2,1 = 0,945$ Pokój 2 $P2 = 0,5 * 0,9 * 2,1 = 0,945$ Łazienka $Ł = 0,5 * 0,9 * 2,1 = 0,945$ Razem $P1+P2+Ł$	m2	2,835
			razem	m2
19	KNNR 2 0805/01 - analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x20cm, 20x20cm na zaprawie klejowej - kuchnia płytki 10/10cm Kuchnia $K = 1,75 * 0,8 = 1,4$ Razem K	m2	1,4
			razem	m2
20	KNR 2-02 2009/02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Przedsiónek $P = 2 * 2,21 * 2,9 + 2 * 2,22 * 2,9 = 25,694$ Kuchnia $K = 2 * 1,73 * 2,9 + 2 * 3,1 * 2,9 = 28,014$ Pokój nr 1 $P1 = 2 * 2,73 * 2,9 + 2 * 2,33 * 2,9 = 29,348$ Pokój nr 2 $P2 = 2 * 5 * 2,9 + 2 * 2,75 * 2,9 = 44,95$ Razem $P+K+P1+P2$	m2	128,006
			razem	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
21	KNR 2-02 2009/04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Przedsiónek $P = 2,21 * 2,22 = 4,906$ Kuchnia $K = 1,73 * 3,1 = 5,363$ Pokój nr 1 $P1 = 2,73 * 2,33 = 6,361$ Pokój nr 2 $P2 = 5 * 2,75 = 13,75$ Razem $P+K+P1+P2$	m2	30,38
			razem	m2
22	KNR 4-01 0318/02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2m2 w ścianach wewnętrznych z cegieł Pokój 1 $P1 = 1$ Pokój 2 $P2 = 1$ Łazienka $Ł = 1$ Razem $P1+P2+Ł$	szt	3
			razem	szt



23	KNKRB 2 1002/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne Pokój 1 P1 = 1 Pokój 2 P2 = 1 Łazienka - drzwi łazienkowe Ł = 1 Razem P1+P2+Ł				
			razem	m2	3	
				m2	3	
24	KNR-W 4-01r97 0324/02	Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych Kuchnia K = 1 Łazienka Ł = 1 Razem K+Ł				
			razem	szt	2	
				szt	2	
25	KNNR 2 1402/03	Dwukrotne malowanie podłogi gipsowych farbą emulsyjną - farba biała Przedsiónek P = 2,21*2,22+2*2,21*2,9+2*2,22*2,9 = 30,6 Kuchnia K = 1,73*3,1+2*1,73*2,9+2*3,1*2,9 = 33,377 Pokój nr 1 P1 = 2,73*2,33+2*2,73*2,9+2*2,33*2,9 = 35,709 Pokój nr 2 P2 = 5*2,75+2*5*2,9+2*2,75*2,9 = 58,7 Razem P+K+P1+P2				
			razem	m2	158,386	
				m2	158,386	
Prace br. sanitarnej						
26	KNR-W 4-02 0149/01 - analogia	Wymiana podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności 200dm ³ na istniejących wspornikach Łazienka 1				
			razem	szt	1	
				szt	1	
27	KNNR 4 0143/01 - analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150dm ³ Łazienka 1				
			razem	kpl	1	
				kpl	1	
28	KNNR 8 0422/07	Demontaż grzejnika stalowego 1 i 2 płytowego GP-2 i GP-4 o wysokości 660-1060mm 4				
			razem	kpl	4	
				kpl	4	
29	KNR 0-31 0205/05	Montaż na ścianie grzejników stalowych panelowych typu C-21, C-22, V-21, V-22 o wysokości 300-900mm, długości 800-1200mm - nowe grzejniki + głowica + zawór termostatyczny 4				
			razem	szt	4	
				szt	4	
30	KNNR 8 0217/07 - analogia	Wymiana brodzika natryskowego 900x900mm z tworzywa sztucznego - komplet kabina + brodzik 1				
			razem	szt	1	
				szt	1	
31	KNR 0-35 0114/05	Baterie natryskowe o średnicy nominalnej 15mm w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie w kabinie			szt	1
32	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalka 1				
			razem	kpl	1	
				kpl	1	



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
33	KNNR 4 0230/02	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem 1	razem	kpl	1
				kpl	1
34	KNNR 8 0225/05	Demontaż ustępu z miską porcelanową lub żeliwną 1	razem	kpl	1
				kpl	1
35	KNP 5 0218/03	Montaż ustępów z miskami fajansowymi z płuczką compact, z wykonaniem otworów do zamocowania 1	razem	kpl	1
				kpl	1
36	KNNR 8 0225/01	Demontaż zlewu kuchennego 1	razem	kpl	1
				kpl	1
37	KNNR 8 0122/05	Demontaż baterii umywalkowych lub zmywakowych stojących 1	razem	szt	1
				szt	1
38	TZKBNK XVIII 2B-87-101/95	Demontaż syfonu wannowego, zlewowego i zlewozmywakowego z NPCW o średnicy 50mm 1	razem	szt	1
				szt	1
39	KNNR 4 0218/02	Montaż syfonu zlewozmywakowego z tworzywa sztucznego pojedynczego o średnicy 50mm 1	razem	szt	1
				szt	1
40	KNNR 4 0137/02	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15mm 1	razem	szt	1
				szt	1
41	KNNR 4 0229/05	Montaż zlewozmywaka żeliwnego na szafce 1	razem	szt	1
				szt	1
Prace elektryczne					
42	KNR 4-03 1124/02 - analogia	Demontaż podtynkowych wyłączników, przełączników 2-biegunowych lub grupowych, 1-wylotowych o natężeniu prądu do 10A - demontaż istniejących włączników światła		szt	5
43	KNR 4-03 1122/01 - analogia	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych o natężeniu prądu do 63A - demontaż istniejących gniazdek		szt	5
44	KNR 4-03 1134/01 - analogia	Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym - demontaż istniejących lamp		szt	6



45	KNR 5-08 0511/04 - analogia	Montaż z podłączeniem przelotowym na gotowym podłożu opraw - nowe lampy	szt	6
46	KNR 5-08 0307/02 - analogia	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej - montaż nowych włączników światła	szt	6
47	KNR 5-08 0309/02 - analogia	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach - montaż nowych gniazd	szt	5
48	Kalkulacja indywidualna	Zmiana miejsca włącznika/wyłącznika oświetlenia w pokoju nr 2 wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej dla niniejszego włącznika	kpl	1
49	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przyłącza RTV oraz internet	kpl	1
Prace porządkowe				
50	KNR 4-01 1216/02 - analogia	Usunięcie folii z okien i drzwi Drzwi wejściowe do mieszkania $P1 = 1,1 * 2,1 = 2,31$ Okna $P2 = 3 * 1,2 * 1,7 = 6,12$ Razem $P1 + P2$	m2	8,43

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	8,43
51	KNNR-W 3 1014/04	Mycie okien po robotach malarskich Okna $3 * 1,2 * 1,7$	m2	6,12
		razem	m2	6,12
52	KNNR-W 3 1014/01 - analogia	Mycie drzwi po robotach malarskich - drzwi wejściowe Drzwi wejściowe do mieszkania $1,1 * 2,1$	m2	2,31
		razem	m2	2,31
53	KNR 4-01 1215/08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych Przedsiónek $P = 2,21 * 2,22 = 4,906$ Kuchnia $K = 1,73 * 3,1 = 5,363$ Razem $P + K$	m2	10,269
		razem	m2	10,269
54	KNR 4-01 1215/06	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych niemalowanych Pokój nr 1 $P1 = 2,73 * 2,33 = 6,361$ Pokój nr 2 $P2 = 5 * 2,75 = 13,75$ Razem $P1 + P2$	m2	20,111
		razem	m2	20,111